

Príloha č. 1 Všeobecné obchodné podmienky

Tieto všeobecné obchodné podmienky sa vzťahujú na služby poskytované zákazníkovi na základe zmluvy.

1. Zmluva definuje služby a ďalšie otázky súvisiace so službami audítora. Tieto obchodné podmienky môžu byť zmenené, ak je to výslovne uvedené v zmluve.
2. Služby budú poskytované kvalifikovane a s rozumnou starostlivosťou.
3. Audítor môže pri poskytovaní služieb získať dôverné informácie týkajúce sa obchodných aktivít a záležitostí zákazníka. V tejto súvislosti je audítor povinný dodržiavať také obmedzenia povinnosti mlčanlivosti, ktoré boli uložené orgánom Slovenskej republiky, ktorého požiadavky sú pre audítora záväzné. Audítor je povinný dodržiavať všetky požiadavky vyplývajúce z právnych predpisov SR. Toto ustanovenie sa nebude aplikovať, ak získané dôverné informácie sú verejne dostupné, alebo v prípade, že audítor poskytne tieto dôverné informácie poisťovateľovi právnej zodpovednosti audítora. Toto ustanovenie sa tiež nevzťahuje na poskytovanie informácií medzi audítorom a osobami zamestnanými alebo konajúcimi v mene rôznych právnických osôb v SR.
4. Z marketingových, propagačných alebo obchodných dôvodov môže mať audítor záujem na uverejnení informácie, že poskytol zákazníkovi prácu vrátane služieb. V takomto prípade je audítor oprávnený zverejniť meno zákazníka a všeobecný charakter alebo druh vykonanej práce a akékoľvek informácie, ktoré sú verejne známe.
5. audítor môže odovzdať písomné stanovisko alebo potvrdiť písomne ústne stanovisko alebo odovzdať finálnu písomnú správu alebo urobiť ústnu prezentáciu po ukončení služieb. Zákazník nebude považovať za záväzné akékoľvek predbežné stanovisko, správu alebo prezentáciu poskytnutú audítorom.
6. Audítor nie je povinný za žiadnych okolností aktualizovať žiadne stanovisko, správu alebo iný výsledok poskytnutých služieb ústne alebo písomne, a to pre skutočnosti týkajúce sa stanoviska, správy alebo iného výsledku služieb, ku ktorým došlo po vydaní stanoviska, správy alebo iného výsledku služieb vo finálnej podobe.
7. Akýkoľvek výsledok služieb poskytnutý zákazníkovi v akejkoľvek forme a podobe, bude dodaný zo strany audítora pod podmienkou, že je v prospech zákazníka a len pre jeho informáciu a na základe toho, okrem prípadov, keď to vyžadujú právne predpisy alebo príslušný orgán, sa nebude ďalej kopírovať, odkazovať naň alebo poskytovať ako celok alebo časť, bez predchádzajúceho písomného súhlasu audítora. Služby budú poskytnuté pod podmienkou, že zákazník nebude uvádzať obchodné meno audítora, bez predchádzajúceho súhlasu audítora. Zákazník je oprávnený poskytnúť svojim právnym a iným odborným poradcom akýkoľvek celkový výsledok služieb za účelom získania stanoviska vo vzťahu k službám za podmienky, že ich informuje o :
 - poskytnutie informácií z ich strany týkajúcich sa služieb nie je dovolené bez predchádzajúceho písomného súhlasu audítora a
 - audítor nebude mať voči nim žiadnu zodpovednosť v súvislosti so službami.

8. Akékoľvek stanovisko, názor, oznámenie pravdepodobnosti, predpoklad alebo odporúčania audítora dodané ako súčasť služieb neznamená žiadnu formu garancie, že audítor určuje, alebo predpovedá budúce udalosti alebo okolnosti.
9. Zákazník berie na vedomie, že audítor je povinný prijať potrebné opatrenia vyplývajúce z všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu, účinných v SR. Zákazník berie na vedomie a súhlasí, že audítor je povinný v uvedenom rozsahu urobiť voči nemu úkony starostlivosti povinnej osoby a v prípade, ak zistí neobvyklú obchodnú operáciu, je povinný urobiť v určenom rozsahu všetky potrebné opatrenia a oznámenia, podľa príslušných právnych predpisov. Zákazník tiež vyhlasuje, že všetky úkony robí vo vlastnom mene.

Vlastníctvo

Audítor si ponecháva autorské práva a všetky ostatné práva duševného vlastníctva k výsledkom poskytnutých služieb, bez ohľadu na ich podobu a má vlastnícke právo ku všetkým pracovným dokladom. Zákazník nadobudne vlastnícke právo k akémukoľvek produktu služieb v jeho materiálnej podobe po zaplatení odmeny audítorovi za takýto produkt.

Odmena

Odmena je definovaná v dodatku o cene k uzatvorenej zmluve. Za poskytnuté služby sa zákazník zaväzuje zaplatiť odmenu, pričom je vylúčené akékoľvek započítavanie voči tejto odmene a to do 15. dňa od vystavenia faktúry.

a/ audítor môže účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania s platbou.

b/ ak bola zmluva vypovedaná, má audítor právo na náhradu výdavkov za prácu vykonanú do doručenia písomnej výpovede.

Povinnosti zákazníka

Zákazník má povinnosť za :

a/ riadenie, realizáciu a priebeh zákazníkovo podnikania a obchodných záležitostí

b/ za použitie, rozsah spoľahnutia sa na rady alebo odporúčania alebo iný výsledok služieb audítora a na ich zavedenie do praxe

c/ prijatie akéhokoľvek rozhodnutia týkajúceho sa služieb, akéhokoľvek výsledku služieb, záujmov zákazníka a jeho obchodných záležitostí

d/ uskutočnenie, dosiahnutie alebo realizáciu akéhokoľvek prospechu priamo alebo nepriamo sa týkajúceho služieb, ktoré vyžadujú ich implementáciu zákazníkom.

V prípadoch, keď to vyžaduje zákazník alebo povaha služieb – práce v priestoroch zákazníka, využívanie počítačových systémov zákazníka, jeho telefónu, mailu a pod., zákazník zabezpečí opatrenia na takýto prístup, najmä bezpečnostné procedúry, kontrolu proti vírusom, licenčné súhlasy a pod., bez nákladov pre audítora.

Informácie

1. Aby audítor mohol poskytnúť svoje služby, zákazník je povinný na žiadosť audítora okamžite mu poskytnúť všetky informácie a pomoc ako aj prístup k dokumentom, ktoré má v držbe, úschove alebo pod kontrolou, ako aj styk s personálom, ktorý má zákazník pod kontrolou. Zákazník je povinný oznámiť akúkoľvek zmenu audítorovi o ktorej sa dozvie a ktorá má vplyv na jeho služby.
2. Audítor môže komunikovať so zákazníkom prostredníctvom elektronickej pošty, ak s tým zákazník súhlasí i napriek bezpečnostným rizikám / odpočúvanie, nepovolený vstup, riziko poškodenia správy, riziko vírusov a pod./ a predpokladá sa, že zákazník vykoná protivírusovú kontrolu takejto komunikácie.
Ak zákazník nesúhlasí s takouto komunikáciou, oznámi to audítorovi písomne.
3. Audítor môže získavať informácie od zákazníka alebo z iných zdrojov počas poskytovania služieb.
 - Audítor musí posúdiť nespornosť a kvalitu získanej informácie
 - Audítor nie je povinný potvrdzovať si spoľahlivosť získanej informácie
 - Audítor nezodpovedá zákazníkovi za žiadnu škodu alebo stratu utrpенú zákazníkom z dôvodu podvodu, skreslenia údajov, zo zadržania informácie, ktorá je podstatná pre poskytnutie služby alebo iný nedostatok týkajúci sa takejto podstatnej informácie, či už k nemu došlo na strane zákazníka alebo z iného informačného zdroja.

Zmluva o službách

a/ Zmluva o službách obsahuje úplnú dohodu medzi audítorom a zákazníkom a nahrádza akékoľvek predchádzajúce dohovory, dohody, vyhlásenia a prehlásenia vo vzťahu k službám. Akékoľvek zmeny v zmluve musia byť urobené písomne a podpísané oprávnenými zástupcami zákazníka a audítora. V prípade akéhokoľvek nesúladu medzi týmito všeobecnými obchodnými podmienkami a osobitnými obchodnými podmienkami – osobitné obchodné podmienky majú prednosť.

V prípade, že zákazník neinformuje audítora do 30. Dní od dátumu uvedeného na zmluve o svojom nesúhlase s ustanoveniami obchodných podmienok dohodnutých v zmluve o službách, audítor predpokladá tichý súhlas zákazníka s týmito obchodnými podmienkami.

Nároky tretích strán

- Zmluva o službách nezakladá ani nespôsobuje založenie alebo vznik akýchkoľvek práv tretej osoby.
- Použitie akýchkoľvek právnych predpisov dávajúcich alebo poskytujúcich tretím stranám zmluvné alebo iné práva v súvislosti so zmluvou o službách je vylúčené.

Tretie osoby

Zákazník odškodní audítora a ochráni ho pred akoukoľvek ujmom, škodou, výdavkom alebo zodpovednosťou utrpenu audítorovi v dôsledku alebo v súvislosti s nasledujúcimi dvomi skutočnosťami :

- Akékoľvek porušenie povinností zákazníka, ktoré vznikli alebo vyplývajú zo zmluvy o službách a
- Akýkoľvek nárok uplatnený alebo hroziaci od tretej strany alebo ostatných oprávnených osôb, ktorý vznikol alebo vyplýva z takéhoto porušenia povinností.

V prípade akejkoľvek platby vykonanej zákazníkom podľa tohto článku, zákazník nemá právo na refundáciu tejto platby od audítora.

Výpoveď

Zákazník alebo audítor môžu vypovedať zmluvu o službách alebo pozastaviť jej účinnosť písomným oznámením daným 30 dní vopred. Výpoveď alebo pozastavenie účinnosti nie je na ujmu akéhokoľvek práva, ktoré vzniklo zákazníkovi alebo audítorovi pred výpoveďou a všetky čiastky, ktoré zákazník dlží audítorovi sa stanú splatnými dňom účinnosti výpovede alebo pozastavenia.

Ochrana údajov

Na tento článok sa vzťahujú ustanovenie a výklad Zákona o ochrane osobných údajov.

Ak je to nevyhnutné pre poskytnutie služieb audítora, má audítor oprávnenie od zákazníka spracúvať osobné údaje v mene zákazníka podľa tohto článku.

V prípade, že audítor tak koná, je povinný vykonať všetky primerané technické a organizačné opatrenia na ochranu proti neoprávnenému alebo protiprávnemu spracúvaniu osobných údajov a proti náhodnej strate, zničeniu alebo poškodeniu osobných údajov.

Oznámenia

Akékoľvek oznámenie doručené zákazníkovi alebo audítorovi podľa zmluvy o službách, musí byť urobené písomne a odoslané ako doporučená poštová zásielka.

Oddeliteľnosť

Každý odsek a ustanovenia zmluvy o službách predstavuje samostatné a nezávislé ustanovenie. Ak niektoré z týchto ustanovení bude prehlásené súdom alebo iným príslušným orgánom za neplatné alebo neúčinné, ostávajúce ustanovenia zostávajú platnými a účinnými.

Okolnosti mimo kontroly audítora alebo zákazníka

Audítor ani zákazník neporušia svoje zmluvné povinnosti a nenesú zodpovednosť navzájom, ak audítor alebo zákazník nie sú schopní plniť zmluvu o službách v dôsledku príčiny mimo rozumne požadovanej kontroly audítora alebo zákazníka. Vznik takejto udalosti na ktorejkoľvek strane, je táto povinná oznámiť to protistrane okamžite po doručení oznámenia.

Vzdanie sa, postúpenie a poddodávateľa

- Ak audítor alebo zákazník nevykoná, alebo neuplatňuje niektoré zo svojich práv, toto ešte neznamena vzdanie sa akýchkoľvek práv, ktoré patria ktorémukoľvek z nich.
- Audítor ani zákazník nie sú oprávnení postúpiť práva alebo záväzky zo zmluvy o službách bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany.
- Ak audítor chce využívať pri plnení zákazky poddodávateľov, prípadne iné osoby, musí o tom vopred informovať zákazníka.

Vylúčenie a obmedzenia zodpovednosti audítora

Zodpovednosť audítora v súvislosti so službami je obmedzená nasledovne:

- Zo zmluvy alebo zo zákona alebo ináč,
- Za akúkoľvek priamu ujmu alebo škodu utrpenú zákazníkom /alebo ktoroukoľvek inou stranou/, ktorá vznikla z alebo v súvislosti s poskytnutím služieb,
- Bez ohľadu na to, ako túto priamu ujmu alebo škodu audítor spôsobil, vrátane svojej nedbanlivosti, ale nie spreneverou alebo svojím úmyselným konaním

Je obmedzená do výšky určenej v zmluve, alebo ak žiadna výška nie je určená, do výšky odmeny, ktorá bola audítorovi zaplatená podľa ustanovenia zmluvy.

V prípade, že existuje viac užívateľov služieb, obmedzenie sa vzťahuje len na škodu spôsobenú priamo zmluvnému užívateľovi.

Zodpovednosť audítora je obmedzená na tú časť celkovej ujmy alebo škody, s prihliadnutím na nedbanlivostné spolu zavinenie zákazníka alebo iných oprávnených osôb, ktorá je odôvodnená a spravodlivá vzhľadom na rozsah zodpovednosti audítora za túto ujmu alebo škodu.

Pri určovaní podielu zodpovednosti audítora :

a/ sa neberie do úvahy, že ďalšia zodpovedná osoba zanikla, prestala byť zodpovednou, vyhlásila platobnú neschopnosť, prípadne z iných dôvodov nie je schopná platiť,

b/ ak nie je možné priamo určiť výšku zodpovednosti audítora, táto otázka bude ponechaná na rozhodnutie odborníka menovaného Rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory, ktorý bude konať ako expert a nie ako rozhodca, a ktorého rozhodnutie o výške podielu audítora bude konečné a vykonateľné.

Tento odsek sa vzťahuje na nároky vzniknuté z alebo podľa Zmluvy o službách.

Rozhodné právo

Zmluva o službách sa riadi slovenským právom a všetky spory, ktoré vzniknú zo zmluvy o službách patria výlučne do právomoci slovenských súdov.

V Žiline, 17.3.2026
KOMORA 1.

V Martinčeku, 17.3.2026

Príloha 2

Osobitné obchodné podmienky pre audítorské služby

Tieto osobitné podmienky dopĺňajú Všeobecné obchodné podmienky a uplatňujú sa na poskytovanie audítorských služieb, ktoré vyplývajú zo slovenských právnych predpisov, a na iné audítorské služby.

Povinnosti a zodpovednosť manažmentu

1. Štatutárny orgán a iné orgány obce /manažment/, ktorej účtovná závierka sa audituje /zákazník/, sú zodpovední zabezpečiť udržiavanie náležitých účtovných záznamov, sú zodpovední za zostavovanie účtovnej závierky v súlade so všetkými účtovnými princípmi a právnymi alebo inými požiadavkami. Manažment je zodpovedný za zabezpečenie prístupu pre audítora ku všetkým účtovným podkladom a iným záznamom a informáciám.
2. Manažment potvrdzuje, že je zodpovedný za zabezpečenie správnosti všetkých transakcií so spriaznenými subjektmi, vrátane toho, že sú všetky takéto transakcie podložené príslušnou dokumentáciou.
V prípade manažérskych poplatkov alebo podobných poplatkov v rámci skupiny podnikov, je zodpovednosťou manažmentu zabezpečiť priamu súvislosť takýchto poplatkov s poskytnutými službami a existenciu dostatočnej a primeranej dokumentácie, ktorá podporuje uznanie týchto nákladov pre daňové účely.

Zodpovednosť a povinnosti audítora

3. Audítor je povinný vyjadriť názor na účtovnú závierku vo forme a osobám, ktoré sú špecifikované v zmluve / audítorská správa/.
4. Audítor sa vo svojej audítorskej správe bude zaoberať aj ďalšími skutočnosťami, ktoré môžu byť vyžadované právnymi alebo inými predpismi upravujúcimi výkon auditu.
5. Zodpovednosť audítora je vyjadriť vo svojej audítorskej správe názor na účtovnú závierku zákazníka ako celok, nie k jeho jednotlivých častiam. Audítor má právo určiť druh a rozsah overovania jednotlivých častí na základe odhadu daných okolností. Práca / v prípade potreby/, ktorú vykoná audítor v rámci overovania jednotlivých divízií, môže byť rozsahom menšia ako celková previerka, ktorá by bola nutná, ak by audítor vyjadroval názor na samotnú divíziu.
6. Zodpovednosť audítora zahŕňa aj posúdenie, či informácie týkajúce sa minulých období uvedené v dokumentoch obsahujúcich auditovanú účtovnú závierku sú vo všetkých významných aspektoch zhodné s informáciami uvedenými v účtovnej závierke.

Rozsah auditu

7. Audítor vykoná audit v súlade s príslušnou právnou úpravou, vrátane Zákona č. 540/2007 Z.z. o audítoroch, audite a dohľade nad výkonom auditu v znení neskorších predpisov a medzinárodných audítorských štandardov.
8. Audítor vykoná audit takým spôsobom, ktorý považuje za potrebný pre splnenie svojej zodpovednosti uvedenej vyššie a zahŕňa také overovanie transakcií, existencie, vlastníctva a ocenenia aktív a záväzkov, ktoré považuje audítor za potrebné. Audítor získa prehľad o účtovnom systéme zákazníka za účelom zhodnotenia jeho primeranosti ako základu pre prípravu účtovnej závierky. Za účelom tohto zhodnotenia získa audítor také dôkazy, ktoré považuje za dostatočné pre vyjadrenie odôvodneného názoru.
9. Audit účtovnej závierky neobsahuje previerku súladu s daňovými alebo inými predpismi, ako napr. devízovými predpismi, pokiaľ tieto služby neboli špecifikované v písomnej zmluve. Audit neobsahuje previerku bežného riadenia a efektívnosti zákazníka. Audit nie je určený na identifikovanie všetkých významných nedostatkov v systéme zákazníka.
10. Za ochranu aktív zákazníka, za prevenciu a zistenie sprenevery, chýb a nesúladu s legislatívou je zodpovedný manažment. Audítor sa bude usilovať naplánovať audit takým spôsobom, aby existovala primeraná pravdepodobnosť odhalenia významných nesprávností v účtovnej závierke / vrátane tých, ktoré vyplývajú zo sprenevery, chýb alebo nesúladu s legislatívou/, ale nie je možné spoliehať sa na to, že audit odhalí všetky významné nesprávnosti alebo spreneveru, chyby alebo nesúlad s legislatívou, ktoré môžu existovať.
11. Za predpokladu zverejnenia účtovnej závierky spolu s názorom audítora, musí byť dodržaná forma požadovaná audítorom alebo forma výslovne akceptovaná audítorom.
12. Ak audítor svoj názor odvolá, nie je ho možné ďalej používať. V prípade, že bola účtovná závierka spolu s názorom zverejnená, musí sa potom zverejniť aj odvolanie názoru audítora.

Vyhlásenia a spolupráca zo strany manažmentu

13. Ako súčasť audítorských postupov môže audítor požadovať od manažmentu formálne písomné potvrdenia určitých skutočností ovplyvňujúcich účtovnú závierku, ako napríklad tie, ktoré významne závisia od odhadov vykonaných manažmentom. Audítor sa tiež môže spoliehať na informácie alebo názory osôb s primeranou odbornou kvalifikáciou / bez ohľadu na to, či sú alebo nie sú zamestnancami zákazníka/, bánk a iných subjektov.
14. Audítor je oprávnený požadovať nahliadnuť do všetkých dokumentov alebo vyhlásení, ktoré budú vydané spolu s účtovnou závierkou.

Účtovná závierka skupiny podnikov

15. V prípade, že správa audítora sa týka účtovnej závierky za skupinu podnikov zostavenej zákazníkom / konsolidovaná účtovná závierka/, audítor preverí prácu audítorov ostatných zúčastnených spoločností v danej skupine v rozsahu, aký audítor považuje za nevyhnutný na sformulovanie svojho názoru na konsolidovanú účtovnú závierku. Zodpovednosť za audity individuálnych účtovných závierok týchto zúčastnených spoločností zostáva na audítoroch týchto zúčastnených spoločností.

Obmedzenie zodpovednosti audítora

Zodpovednosť audítora v súvislosti so službami je obmedzená vo Všeobecných obchodných podmienkach, pokiaľ príslušný všeobecne záväzný právny predpis neustanovuje inú výšku obmedzenia náhrady škody a od tohto zákonného ustanovenia sa nemožno odchýliť dohodou zmluvných strán.

V Žiline, 17.3.2026

Audítor :

Ing. Jozefína Smolková
Audítor lic. č. 222

U. KOMORÁ

Zákazník:

Obec Martinček