

Zápisnica

z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Martinček, konaného dňa 12.04.2024.

Prítomní: Juraj Bobek, starosta obce
Poslanci: Andrea Andelová, Tomáš Brnoliak, Mgr. Ján Brtko,
Mgr. Šimon Maliňák, Ladislav Pavlík

Ďalší prítomní: Ing. Marián Hančík, hlavný kontrolór obce
Silvia Kohútová, zamestnanec obce

Verejnosť:

PROGRAM :

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Darovanie spoluvlastníckeho podielu pozemku EKN č. 219/1
4. Informácie zo stretnutia s právnym zástupcom obce
5. Rôzne
6. Záver

K bodu 1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia

Rokovanie OZ otvoril Juraj Bobek, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že rokovanie OZ bolo zvolané v zmysle Zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. a v zmysle znení neskorších zmien a doplnkov, počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášaniaschopné. Informoval prítomných, že zo zasadnutia bude vyhotovený zvukový záznam. Starosta obce určil za **zapisovateľa** Mgr. Jána Brtku a za **overovateľov** p. Andreu Andelovú a p. Tomáša Brnoliaka. Starosta obce predložil zverejnený návrh programu zasadnutia zastupiteľstva a dal o programe hlasovať.

Hlasovanie:

za:	5 (Andrea Andelová, Tomáš Brnoliak, Mgr. Ján Brtko, Mgr. Šimon Maliňák, Ladislav Pavlík)
proti :	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	0

K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení č. 39 – 43 predniesol hlavný kontrolór Ing. Marián Hančík. Kontrolór obce konštatoval, že žiadne úlohy z uznesení nevyplynuli. Následne predložil správu o kontrolnej činnosti za rok 2023, ktorá je prílohou zápisnice.

K bodu 3. Darovanie spoluvlastníckeho podielu pozemku EKN č. 219/1

Starosta predložil Darovaciu zmluvu na spoluvlastnícky podiel pozemku EKN č.219/1. Pozemok darovala obci Martinček p. Ing. Eva Moravčíková. Uvedený pozemok sa nachádza pri nájomnom bytovom dome č. 139. Poslanci OZ nemali pripomienky k darovanému pozemku.

Uznesenie k darovaniu spoluvlastníckeho podielu pozemku EKN č. 219/1

Uznesenie č. 44

Obecné zastupiteľstvo v Martinčeku **súhlasí** s prijatím daru spoluvlastníckeho podielu 6/120 k pozemku EKN č. 219/1 orná pôda o výmere 999m² v k.ú. Martinček od p. Ing. Evy Moravčíkovej a schvaľuje darovaciu zmluvu.

Hlasovanie:

za:	5 (Andrea Andelová, Tomáš Brnoliak, Mgr. Ján Brtko, Mgr. Šimon Maliňák, Ladislav Pavlík)
proti :	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	0

K bodu 4. Informácie zo stretnutia s právnym zástupcom obce

Starosta obce informoval poslancov OZ o prerokovávaných podnetoch ohľadne PD, a to ohľadom neúmerneho zápachu, umiestnením hnojiska, znečisťovania vozovky a výrube drevín bez ohlásenia.

Právny zástupca kontaktoval zástupcu PD za účelom mimosúdneho riešenia viacerých právnych záležitostí, v ktorých dochádza k zásahu do práv Obce Martinček. Navrhol vyvolať osobné stretnutie za účasti štatutárnych orgánov, aby prerokovali všetky podnety a dohodli sa na ich riešení. Mgr. Šimon Maliňák navrhol zaslať podnet na hygienu. Starosta obce informoval, že podnet je už dávnejšie na odbore životného prostredia v Žiline, ale zatiaľ bez odpovede.

Návrh na zámenu pozemku v zbernom dvore a pod cestou do MŠ je možný. Právny zástupca pripraví postupy a podklady k zámene pozemkov.

Právna kancelária zaslala dodatok č.1 k Zmluve o poskytnutí právnych služieb zo dňa 21.12.2021 na základe inflačnej doložky.

Uznesenia k Informáciám zo stretnutia s právnym zástupcom obce

Uznesenie č. 45

Obecné zastupiteľstvo v Martinčeku **schvaľuje** Dodatok č.1 k Zmluve o poskytnutí právnych služieb zo dňa 21.12.2021

Hlasovanie:

za:	5 (Andrea Andelová, Tomáš Brnoliak, Mgr. Ján Brtko, Mgr. Šimon Maliňák, Ladislav Pavlík)
proti :	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	0

K bodu 5. Rôzne

Starosta otvoril bod Rôzne a vyzval prítomných na prednesenie príspevkov.

Mgr. Šimon Maliňák informoval o priebehu hokejbalového turnaja a poďakoval za vecné ceny. Reagoval na anonymný list ohľadom konania turnaja cez veľkonočné sviatky, tvrdil, že je to jediný možný termín, kedy sú všetci doma a uvažuje o konaní turnaja v rovnakom období aj budúci rok.

Ladislav Pavlík požiadal o informáciu o zasypaní cesty makadamom v časti IBV Zdlžiny. *Starosta obce* reagoval a uviedol, že sa bude v zasypávaní pokračovať, ale všetko závisí od ceny a kvality makadamu.

Andrea Andelová sa opýtala na defibrilátor.

Starosta obce reagoval a uviedol, že je potrebné posúdiť tri ponuky a následne bude schválený jeho nákup.

Mgr. Šimon Maliňák navrhol, aby defibrilátor vybral p. Michal Žilinčan, ktorý má s nimi praktické skúsenosti.

Mgr. Šimon Maliňák požiadal o informácie ohľadom optického internetu v obci.

Tomáš Brnoliak predniesol ponuku firmy Ružanet, ktorá na svoje náklady vybuduje sieť v obci po stĺpoch obecného rozhlasu a bezplatne zabezpečí kamerový systém pre obec.

Starosta obce reagoval a uviedol, že sú potrebné tri ponuky, v ktorých bude zreteľne napísané, čo ponúkajú a k čomu sa zaviazajú.

Andrea Andelová sa ďalej opýtala na deň obce, kedy sa plánuje a čo je naplánované.

Starosta reagoval a uviedol, že plánovaný termín je 27.7.2024, ale všetko závisí od výsledkov žiadosti o vybudovanie altánku s pódium, ktorá je podaná, ale výsledky zatiaľ nie sú známe.

Starosta obce informoval poslancov o nutnosti opravy cesty pri NBD, opravy križa na cintoríne a vysypania mláky štrkom pri vstupe do cintorína. Ďalej informoval o bývaní v nájomnom bytovom dome č.139, o spotrebe vody a oprave balkónov, ktoré boli prerokovávané na bytovej schôdzi. Nájomcom končia nájomné zmluvy 30.6.2024. V súčasnej dobe zasielajú žiadosti na uzatvorenie nových nájomných zmlúv. Žiadosti sa budú prehodnocovať. S nájomníkmi, ktorí nedodržiavajú podmienky nájomnej zmluvy a domový poriadok NBD, zmluvy nebudú uzatvorené.

Z dôvodu uzatvárania nových zmlúv bude OZ zasadať 6.6.2024 o 18:00 hod.

Tomáš Brnoliak predniesol požiadavku na vybudovanie parkoviska pri MŠ. Parkovisko je vysypané štrkom, ktorý autá vynášajú na cestu a na parkovisku ostáva blato. Navrhol vybudovať obrubník a plochu vysypať štrkom, alebo vyasfaltovať.

Ladislav Pavlík navrhol stiahnuť vrstvu, aby sa parkovisko znížilo a tým by sa štrk nevynášal na cestu.

K bodu 6. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísal: Mgr. Ján Brtko

Overovateľ: Andrea Andelová

Overovateľ: Tomáš Brnoliak

Starosta obce: Juraj Bobek